



Агентство
аудита и
оценки

**Общество с ограниченной ответственностью
«Агентство аудита и оценки»**

ОГРН 1076671036617 ИНН 6671247663 КПП 667101001

620144, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, стр. 104, оф. 404

Членство в СРО Ассоциации «Содружество», ОРНЗ 12006004342

Телефоны: +7 (343) 295-11-00; + 7 (3466) 45-06-45 e-mail: ooo_urok@list.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

№33-16-05-22

**Аудируемое лицо: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ «НИЖНЕВАРТОВСК ГРАЖДАНПРОЕКТ»
(АО «ПИ «НГП»)**

Аудируемый период: 01.01.2021 – 31.12.2021

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам
акционерного общества
«Проектный институт
«Нижевартовск гражданпроект»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчётности акционерного общества «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект» (ОГРН 1048600509825), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчёта о финансовых результатах за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах, в том числе отчёта об изменениях капитала и отчёта о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах, включая основные положения учётной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчётность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчётности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к акционерному обществу «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

**Ответственность руководства и акционеров
акционерного общества
«Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект»
за годовую бухгалтерскую отчётность**

Руководство несёт ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчётности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчётности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчётности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчётности руководство несёт ответственность за оценку способности акционерного общества «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчётности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать акционерное общество «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект», прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Акционеры несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчётности акционерного общества «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект».

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчётности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчётность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчётности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искажённое представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля акционерного общества «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект»;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учётной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством акционерного общества «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект», и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством акционерного общества «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределённость в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности акционерного общества «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределённости, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что акционерное общество «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;


д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, её структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством и акционерами акционерного общества «Проектный институт «Нижевартовск гражданпроект»,

доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор
общества с ограниченной ответственностью
«Агентство аудита и оценки»,




Маркович Галина Валентиновна
(ОГРН 22006017404)

Руководитель аудита
общества с ограниченной ответственностью
«Агентство аудита и оценки», по результатам которого
составлено аудиторское заключение



Звягин Дмитрий Сергеевич
(ОГРН 22006117956)

«16» мая 2022 года

Аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью «Агентство аудита и оценки»,
620144, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Хохрякова, строение 104,
офис 404,
ОГРН 12006004342

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация	Акционерное общество "Проектный институт "Нижневартовск гражданпроект"	по ОКПО	73153993		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8603115743		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры и инженерных изысканий	по	71.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Акционерные общества / Частная собственность		по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес) 628602, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, Мусы Джалиля ул, д. № 20а, кв. 100					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "Агенство аудита и оценки"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	6671247663
ОГРН/ОГРНИП	1076671036617

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	38	38	38
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	618	432	814
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	285	1394	818
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	941	1864	1670
	БАЛАНС	1600	941	1864	1670

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	30	30	30
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	432	1356	546
	Итого по разделу III	1300	562	1486	676
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	379	378	994
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	379	378	994
	БАЛАНС	1700	941	1864	1670

Руководитель



(подпись)

Юсупов Ильгиз Хафаевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 года



Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация **Акционерное общество "Проектный институт "Нижневартонск"**
Идентификационный номер налогоплательщика **гражданпроект"**
Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры и инженерных изысканий**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Акционерные общества / Частная собственность**
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2021
73153993		
8603115743		
71.11		
12200	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3049	3913
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3049	3773
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	140
Платежи - всего	4120	3146	2935
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	701	463
в связи с оплатой труда работников	4122	878	902
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	75	214
прочие платежи	4129	1492	1356
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	-97	978
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1350	1275
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1350	1275
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	1551	1090
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	1551	1090
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-201	185

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	811	587
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	811	587
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-811	-587
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	-1109	576
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1394	818
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	285	1394
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Юсупов Ильгиз Хафиевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 года



Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация **Акционерное общество "Проектный институт "Нижевартовск
гражданпроект"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Деятельность в области архитектуры и инженерных изысканий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31

12

2021

73153993

8603115743

71,11

12200

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	2289	3455
	Себестоимость продаж	2120	2074	1806
	Валовая прибыль (убыток)	2100	215	1649
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	215	1649
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	92	98
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	123	1551
	Налог на прибыль	2410	25	310
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	98	1241

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	98	1241
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	1	12
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Юсупов Ильгиз Хафаевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 года



Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация Акционерное общество "Проектный институт "Нижевартовск"
Идентификационный номер налогоплательщика гражданпроект
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры и инженерных изысканий
Организационно-правовая форма / форма собственности Акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2021
73153993		
8603115743		
71.11		
12200	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	100	-	-	30	546	676
<u>За 2020 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1485	1485
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	675	675

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	100	-	-	30	1356	1486
<u>За 2021 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	8	8
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
пересценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
пересценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	932	932
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	100	-	-	30	432	562

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	562	1486	676

Руководитель

(подпись)

Юсупов Ильгиз Хафаевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 года



**Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах,
включая основные положения учетной политики
АО «ПИ «НГП»
за 2021 год**

1. Общие сведения

1.1. Акционерное общество «Проектный институт «Нижневартовск гражданпроект» (АО «ПИ «НГП») (далее по тексту – Общество) образовано в соответствии с Федеральным законом РФ от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и решением общего собрания акционеров АО «ПИ «НГП» (Протокол от 17 мая 2004 года № 1).

1.2. Общество зарегистрировано по адресу: 628602, Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, г.Нижневартовск, ул. Мусы Джалиля, д. 20а, кв. 100.

1.3. Общество зарегистрировано 26 мая 2004 года Межрайонной инспекцией Министерства России по налогам и сборам №6 по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре за основным государственным регистрационным номером i048600509825.

1.4 Среднесписочная численность сотрудников, включая работников по договорам гражданско-правового характера, за 2021 год составила 5 человек.

1.5 Обособленных подразделений, филиалов, представительств у общества не создано.

1.6. Состав акционеров и их доля в уставном капитале согласно учредительным документам:

Состав акционеров	Доля в уставном капитале	Дата оплаты
Юсупов Ильгиз Хафеевич	80%	50% 19.10.2004г.
Вахотина Надежда Михайловна	10%	50% 19.10.2004г.
Юсупова Лина Ильгизовна	10%	

1.7 100 (Сто) обыкновенных именных акций в бездокументарной форме номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей. Регистратор ЗАО «Сервис-Реестр» ИНН 8605006147

Конечным бенефициаром Общества является Юсупов И.Х.

1.8. Совет директоров Общества отсутствует.

1.9. Единоличный исполнительный орган Общества:

Исполнительный единоличный орган	Решение	Должность
Юсупов Ильгиз Хафеевич	Решение от 17 мая 2004 г.	Генеральный директор

Ведение бухгалтерского учета осуществляет генеральный директор

Вознаграждение основному управленческому персоналу за 2021 год не выплачивалось:

1.10. Общество по критериям выручки, стоимости активов и численности является малым предприятием.

1.11. Основным видом хозяйственной деятельности Общества является оказание следующих видов услуг:

Проектирование зданий и сооружений I и II уровня ответственности

Разработка разделов проектной документации на строительство зданий и сооружений и их комплексов

Архитектурно-строительные решения, технологические решения

Инженерное оборудование, сети и системы

Специальные разделы проектной документации

Сметная документация

Обследование технического состояний зданий и сооружений
Осуществление функций генерального проектировщика

1.12. Налоговые ставки:

Налоговые ставки по налогу на прибыль 20 %, в т.ч. в РБ – 17 % и ФБ – 3 %;

Налоговая ставка по НДС – 20 %.

Фонд оплаты труда облагается страховыми взносами.

Тарифы страховых взносов указаны в таблице:

ПФР	ФСС	ФСС (травматизм)	ФФОМС
22 %	2,9%	0,2%	5,1%

1.13. В соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности за 2020 год была проведена инвентаризация запасов, финансовых обязательств и прочих активов по состоянию на 31.12.2020 года. По результатам проведенной инвентаризации выявленных расхождений фактического наличия запасов и имущества не выявлено.

1.14. В 2021 году согласно Решению акционеров были выплачены дивиденды акционерам общества, пропорционально числу имеющихся у них акций, в сумме 811 411 руб., из них: за 2020 год – 811 411 руб.,

1.15. Расчетный счет в банке:

Банк	Вид счета	Номер счета	Дата открытия
Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк» г. Тюмень	Расчетный	40702810067160101783	19.10.2004г.

2. Основные элементы учетной политики

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Основные положения учетной политики для целей бухгалтерского учета на 2021 год:

Основные статьи учетной политики	Расшифровка
Система бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности	Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы «1С8: Бухгалтерия». Бухгалтерский учет ведется методом двойной записи.
Инвентаризация имущества и обязательств	Инвентаризация активов и обязательств Общества проводится по распоряжению руководителя Общества в случаях, когда проведение инвентаризации обязательно, и в порядке, определенном Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными Приказом Минфина России от 13.06.1995 № 49. Инвентаризации подлежит все имущество Общества, независимо от места нахождения, и все виды обязательств.

Принципы бухгалтерского учёта материально-производственных запасов	<p>Учет сырья и материалов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019.</p> <p>Согласно п. 47 ФСБУ 5/2019 последствия изменения учетной политики в связи с началом применения этого стандарта Предприятие отражает перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).</p> <p>Таким образом, требования к формированию в бухгалтерском учете информации о запасах (в том числе о специальной одежде, специальной оснастке), установленные этим федеральным стандартом, применялись Предприятием только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета. В отношении объектов, которые до 01.01.2021 были отпущены в производство, но согласно правилам, действовавшим до начала применения ФСБУ 5/2019, отражались в бухгалтерском учете в составе запасов, Предприятие использовало способы ведения бухгалтерского учета (в том числе способы погашения стоимости), избранные до начала применения ФСБУ 5/2019.</p>
Принципы бухгалтерского учёта доходов и расходов	<p>Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.</p> <p>В качестве доходов по обычным видам деятельности учитываются выручка от оказания услуг</p>
Принципы бухгалтерского учёта доходов и расходов	<p>Доходы от продаж (выручка) принимаются к бухгалтерскому учету на счете 90 "Продажи" субсчет 90.1 «Выручка».</p> <p>Все остальные доходы в Обществе признаются прочими и принимаются к бухгалтерскому учету на счете 91 «Прочие доходы и расходы» субсчет 91.1 «Прочие доходы».</p> <p>В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности, перечень которых установлен в Учетной политике распределяясь пропорционально доходам по обычным видам деятельности (выручке).</p>
Учёт расчётов по налогу на прибыль	<p>Учет расчетов по налогу на прибыль ведется методом отсрочки в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.</p>
Формы первичных учётных документов	<p>Для оформления фактов хозяйственной жизни используются формы первичных учетных документов, разработанные Обществом, а также к учёту принимаются документы, формы которых согласованы в договорах с контрагентами и формы контрагентов, не противоречащие законодательству.</p> <p>Первичные учетные документы составляются на бумажном носителе.</p>
Бухгалтерская отчётность	<p>При составлении бухгалтерской отчетности организация руководствуется нормами Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденного Приказом Минфина России от 06.07.1999 № 43н, Положения по бухгалтерскому учету "Отчет о движении денежных средств" ПБУ 23/2011, утвержденного Приказом Минфина России от 02.02.2011 № 11н, а также требованиями к раскрытию информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других положениях по бухгалтерскому учету.</p>

События после отчетной даты	Отражение в бухгалтерской отчетности событий после отчетной даты производится в соответствии с «Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98», утвержденным Приказом Минфина РФ от 25.11.1998 № 56н.
Условные факты хозяйственной деятельности	Отражение в бухгалтерской отчетности условных фактов хозяйственной деятельности производится в соответствии с «Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н.

3. Пояснения к бухгалтерской отчетности
К строке 1210 "Запасы":

Наименование показателя	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	38	38

К строке 1230 "Дебиторская задолженность":

Дебиторская задолженность (тыс. руб.):

Контрагент	Дата возникновения задолженности	Дата погашения обязательств	Сумма задолженности		Характер задолженности
			Сумма задолженности	в том числе просроченная	
ИП Мишкин Д.В	08.11.21	30.11.22	3	-	Продление доменов
ЗАО «НСД»	31.05.21		85	-	Услуги экспертизы
АО «ИКТ»	16.12.2021	01.12.2022	10	-	Услуги корпоративных технологий
Ассоциация судебных экспертов «Судебная экспертиза»	13.10.21	31.12.22	12	-	Годовой взнос
АО «Сервис-Реестр»	16.12.21	19.01.2022	5		Консультационные услуги
ООО НЭП	15.12.2021	30.06.2022	503	-	Краткосрочный займ
Итого			618	-	

К строке 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты":

Касса	Средства на рублевых счетах	в том числе
		Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк» г. Тюмень
-	285	285
Итого	285	285

К строке 1520 «Кредиторская задолженность»:

Задолженность по налогам и сборам (тыс.руб.)

Наименование	На начало отчетного	На конец отчетного периода
--------------	---------------------	----------------------------

показателя	периода		Дебет	Кредит
	Дебет	Кредит		
Налог на добавленную стоимость	-	210	-	162
Налог на прибыль		7		-
НДФЛ	-	-	-	8
ПФ РФ		-		14
ФФОМС		-		3
ФСС, травматизм		-		2
ВСЕГО	-	217	-	188

Прочая кредиторская задолженность (тыс. руб.):

Контрагент	Дата возникновения задолженности	Дата погашения обязательств	Сумма задолженности		Характер задолженности
			Сумма задолженности	в том числе просроченная	
Зар/плата	31.12.2021	15.01.2022	33		Декабрь 2021 г.
ООО «Радикал»	23.11.2020	09.02.2022	140	-	Залоговое поручительство
ПАО «Ростелеком»	31.12.2021	11.01.2022	4		Телефония, услуги Интернет
ООО «Т2Мобайл»	31.12.2021	11.01.2022	1		Услуги связи
АО «Сервис-Реестр»	31.12.2021	11.01.22	12	-	Услуги регистратора реестра акционеров

4. Пояснения к Отчету о финансовых результатах

К строке 2120 «Себестоимость продаж»:

Расходы в разрезе элементов затрат и фактическая себестоимость реализованных работ (услуг)

Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
Материальные затраты	67	85
Расходы на оплату труда	1058	1037
Отчисления на социальные нужды	305	294
Прочие затраты	644	390
Итого расходы по обычным видам деятельности	2074	1806

К строке 2350 «Прочие расходы»:

Основные виды	За отчетный год, без НДС	За предыдущий год, без НДС
Услуги банка	92	98
Штрафы, пени, неустойки по хоз. договорам	-	-
	92	98

5. Сведения о связанных сторонах и операциях со связанными сторонами

Наименование (ФИО)	Место нахождения (жительства)	Основание
Юсупов Ильгиз Хафаевич	г. Нижневартовск	Бенефициарный владелец, генеральный директор
Вахотина Надежда	г. Нижневартовск	Акционер

Михайловна		
Юсупова Лина Ильгизовна	г. Нижневартовск	Акционер

Сделок и каких-либо операций в 2021 году со связанными сторонами не было.

6. Чистые активы и чистая прибыль

За 2021 год Обществом получена чистая прибыль в сумме 98 тыс. руб.

Сумма чистых активов на 31.12.2021 г. составляет 562 тыс. руб.

Базовая прибыль на одну акцию за 2021 год – 0,98 тыс. руб.

7. Непрерывность деятельности и события после отчетной даты

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из допущения осуществления непрерывной деятельности и продолжения её осуществления в обозримом будущем, активы и обязательства отражаются исходя из того, что организация сможет рационально и выгодно использовать свои активы и выполнить свои обязательства в ходе обычной деятельности.

Событий после отчетной даты, признаваемыми фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности, у Общества нет.

С 22 февраля 2022 года на фоне геополитической ситуации в связи с признанием Российской Федерацией Донецкой и Луганской народных республик в качестве суверенных независимых государств и началом военной операции были объявлены новые пакеты санкций в отношении российских банков и руководства России. Руководство Общества в настоящее время оценивает последствия данных событий.

Рыночные резкие колебания рубля оказывают существенное влияние на российскую экономику. Ближайшие события в России привели к возникновению неопределенности относительно будущего экономического роста, доступности финансирования, а также стоимости капитала, что может в дальнейшем негативно повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества.

Руководство Общества считает, что оно предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

Общество не планирует прекращение деятельности в ближайшие 12 месяцев.

Оценка способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность осуществляется периодически, исходя из анализа рынка, деловых контактов с основными заказчиками, оценки деловой активности и платежеспособности потенциальных либо возможных партнеров по бизнесу.

8. Условные обязательства и факты хозяйственной деятельности

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Руководство Общества не исключает, что по поводу каких-то операций, произведенных в отчетном и предшествующие периоды, в будущем возможны споры с контролирующими органами. По мнению Руководства Общества по состоянию на 31 декабря 2021 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положение Общества с точки зрения налогового законодательства будет стабильным.

9. Политика в отношении управления рисками

Рыночные риски	Общество не исключает возможности быть подверженным рыночному риску (процентному риску)
Кредитные риски	Риск изменения процентной ставки Руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его активов и обязательств, так как отсутствуют операции кредитования
Риск ликвидности	Риск ликвидности Общество исключает возможность быть подверженным риску ликвидности, в связи с тем, что Общество имеет возможность своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам. Общество осуществляет управление риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного капитала в соответствии с планами руководства.
Правовые риски	Общество не исключает возможности быть подверженным правовому риску в связи с

	изменением налогового законодательства на внутреннем рынке. Общество исключает возможности быть подверженным правовому риску, связанному с изменением валютного и таможенного регулирования, налогового законодательства на внешнем рынке, в связи с тем, что не осуществляет внешнеторговые операции.
Репутационный риск	Общество исключает возможности быть подверженным репутационному риску в связи с уменьшением числа заказчиков (клиентов) организации вследствие негативного представления о качестве реализуемых услуг, соблюдении сроков оказания услуг, участии в ценовом сговоре.
Риск начала процедуры банкротства	Руководство Общества исключает возможности быть подверженным риску начала процедуры банкротства, в связи с тем, что Общество имеет возможность своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства.
Страновые и региональные риски	Руководство Общества не исключает возможности быть подверженным риску, связанному с возможными введением чрезвычайного положения, повышенной опасностью стихийных бедствий и т.п.

Генеральный директор

31 марта 2022 год



[Handwritten signature]

Юсупов Ильгиз Хафиевич